



出境

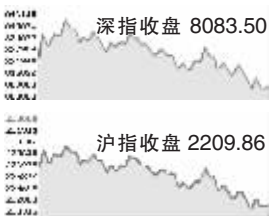


奥巴马救房奴 拟花千亿美元

美国总统奥巴马当地时间18日在亚利桑那州菲尼克斯市公布一项总额500亿美元至1000亿美元的住房援助计划,主要内容包括政府向陷入困境的房主提供补助,减轻后者的还贷负担等。菲尼克斯是全美房屋抵押赎回权丧失案数量最多的城市之一。

一些经济分析师指出,住房援助计划的力度还不足以解决美国房市危机。

股市



快读

220亿元记账式国债 今日起发行

财政部18日发布公告,将从19日起面向社会各类投资者发行今年第二期记账式国债,本期国债计划发行220亿元,实际发行面值金额为220亿元。本期国债期限20年,经投标确定的票面年利率为3.86%,2009年2月19日开始发行并计息,2月23日发行结束,2月25日起,本期国债在各交易场所以现券买卖和回购的方式上市交易。

集美地税 大幅减收罚金

受国际金融危机影响,集美区企业也受到了不同程度的影响。来自集美地税局的消息显示,1月份集美区参保人数同比减少2994人。在当前严峻的国内外经济环境下,集美地税进一步推行人性化服务,将服务举措前移,主动帮扶企业,有效减少了违章处罚发生率。通过重点辅导新办企业、推出涉税事项提醒等举措,该局努力将企业的违规行为消除在萌芽状态,做到严格执法与文明服务两不误。据统计,截至目前,该局组织罚没收入1.87万元,同比减少7.40万元,减幅达79.82%。减轻企业不必要负担,又增强企业依法纳税意识。

(记者樊娟 通讯员蔡丽英 陈丽盆)

发改委正式辟谣

“人民币可能贬值至7”纯属捏造

本报综合消息 国家发展和改革委员会18日发表声明,称国内相关媒体有关“发改委官员称人民币可能贬值至7”的文章,纯属捏造。

发展改革委新闻办公室在一则声明中说,2009年2月18日在网站刊登或转载的有关“发改委官员称人民币可能贬值至7”的文章,纯属捏造,我委负责同志从未发表过类似言论。

相关媒体此前报道称,中国发改委副主任张晓强表示,人民币并未面临任何升值压力,人民币甚至可能贬值至约6.95元—7元人民币兑1美元。

国家外汇管理局副局长邓先宏18日在国务院新闻办公室举办的新闻发布会上说,我国目前实行的是以市场供求为基础,参考一篮子货币调节的,有管理的浮动汇率制度。“人民币汇率波动

是正常的,不波动是不正常的,但过分大幅波动也是不正常的,要防止汇率出现大幅波动。”

此间分析人士指出,国际投资者出于对发达国家经济衰退进一步加深的担忧,近日避险情绪高涨,推动美元全面走强,非美货币则集体走弱。在这一背景下,人民币兑美元汇率中间价连续第四个交易日保持小幅下行势头。

背景新闻

贬值传言引发汇价大幅震荡

商报讯媒体关于发改委官员表示人民币可能贬值至7元附近的报道引发人民币海内外市场汇价大幅波动。

交易员表示,美国国务卿访华在即,发改委官员突然发表人民币贬值言论,或许仅是中美对话前的博弈,

而央行在汇市维稳的政策依然未变。

受贬值评论影响,人民币兑美元周二午盘快速下跌,一度跌破6.84元关口,但尾盘恐慌情绪稍有平复,最终收盘缩量,跌幅报6.8395元,上日收盘价为6.8340元。

厦门中央商务区 最大商业综合体奠基



裕景中心效果图

昨日,厦门中央商务区最大的商业综合体奠基,企业家用实际行动表明对厦门房地产业的稳步发展充满信心。

商报讯(记者庄亮 罗联璧)昨日,与厦门第一高楼“厦门财富中心”隔路相望的裕景中心奠基,项目规划总建筑面积35万平方米,落成后将作为厦门中央商务区最大的商业综合体。

仪式现场,菲律宾副总统诺利德·卡斯特罗,福建省委常委、厦门市委书记何立峰,陈永裁财团董事局主席陈永裁等出席活动并为项目培土。

据介绍,裕景中心是裕景兴业地产集团继“故宫裕景”、“银行中心”两个项目后,在厦门开发的又一力作。项目位于厦门市鹭江道与厦禾路交汇处,与鼓浪屿隔海相望,以世界级城市商业综合体

为项目远景。

根据规划,裕景中心总用地面积21810平方米,拥有4栋塔楼和1座裙楼商场,包含6万平方米的超五星级大酒店、1万多平方米的酒店式服务公寓、近17万平方米的甲级写字楼、4万平方米的顶级商业物业,及1600个的大型地下停车场等配套设施。

对于选择全球金融危机的背景下,在厦门开工建设大型商业综合体的举动,一手创建裕景兴业有限公司,菲律宾华侨首富、陈永裁财团董事局主席陈永裁表示:“集团旗下的裕景兴业,选择此时建设裕景中心,用实际行动表明对厦门房地产业的稳步发展充满信心,用实际行动为构建中国理性的房地产市场添砖加瓦。”

对此,何立峰也在致辞中表示,厦门作为海西非常重要的中心城市,仍具有非常好的投资环境、投资条件和投资魅力,裕景中心奠基,充分说明陈永裁作为华人最知名的企业家之一,具有远见的卓识。

而对于裕景中心的开工建设,业内人士指出,随着又一批高端商业项目的建设启用,厦门鹭江道片区的商务、金融等功能将迈上一个新的台阶。落成后的裕景中心,将不仅是建筑艺术与国际商业标准的经典结合,更是城市经济文明和建筑文明高度集成的象征。

海西经济评论

经济观察人士面对2008年12月、2009年1月反弹的经济数据犹豫不决,不知该不该下“经济短期(中期)触底”的结论的时候,资本市场早已给出答案——表征中国经济最活跃成分的中小板市场早在去年末就牛气冲天,而大盘指数由于权重股的“忽悠”,却在貌似盘底,一时蒙蔽了大家。

于是我们看到,对于经济“天气”的理解俨然分成了两大流派:以“预报”为已任的资本市场和“转播”天气的经济观察家。说前者“预报”,指的是资本市场有点像气象台,向四面八方放出许多高空气球去尽量感知气流变化,带着几分猜测,努力去预判明天的阴晴冷暖;说后者“转播”天气,主要是经济观察家强调以事实为根据,以确凿的数据为依托来讲解经济,就像气象解说员从地里捡起一块冰,说道“结冰了,现在一定是零度以下了,晚上还有低温,请大家

T+X的 竞赛



作者:纽夫

注意防寒。”“预报”者少不了犯错,“转播”天气一定比“预报”说的准,但是,对于人类社会的生产活动,特别是靠天吃饭的行业,“预报”才有价值,“转播”只是鸡肋。

“转播”天气的经济观察家中,典型的属西方国家的官方统计。“国内生产总值(GDP)连续两个季度缩减”才谓经济衰退,而这在资本市场眼里却是一

个滑稽的结论,这个定义就像用今天的天气解说昨天的天气一样。更有讽刺意义的是,喜欢“预报”的资本市场常常在官方宣布“进入经济衰退”时转熊为牛,例如美国上世纪60年代末至70年代初的衰退,在官方宣布“经济衰退”前下跌了5个季度,却在“经济衰退”确立的第2季度触底,此后在不断的衰退声中一步步向上挺进。

如果用T+X代表提前X周期去预测经济“天气”(相似地,T-X代表滞后X周期讲解经济“天气”),那么资本市场习惯玩的是T+X,X通常为3至9个月,而经济观察家更倾向于T-X,X可能为0至6个月。双方的时间落差有可能会造成上面这个例子的局面,或者相反的结局:当经济观察家断言“经济走向复苏”后没多久,资本市场却突然停下牛市脚步,“出人意料”地转入下跌。

不仅资本市场内外部存

在截然不同的T+X和T-X两派。资本市场内部也存在于派别,不同的是,大家都玩T+X,只是X数值不同。回到国内,扎根于草根带有“匪气”的游资这大半年来玩的是T+6,即以提前6个月的预期在资本市场上提前布局;从而把习惯于玩T+0或T+3的对手拉下了老远。

近期媒体报道,1月社保基金、QFII、基金三类机构开户数增多,2月份前两周散户开户数

连续翻番,这组数据生动地展现了目前有趣的博弈格局:玩T+0的某部分机构被玩T+6的游资拉下半年,上下两难,如同被人家端在火上烤着,于是他们面临一个艰难的选择:是认输退出?还是咬着牙玩下去,把后面上来的新人逼上火堆自己脱身?

某种程度上,投资群体之间的博弈,就是看谁能在保证正确率的前提下尽量把X尽量往前移。

鹭仕制服

专业设计、制作男女高档西服 / 公司团体制服 / 酒店制服 / 酒楼制服 / 保安制服 / 工厂工作服, 服饰配套用品等。

一针一线 全心全意

另诚聘制服车工及后整理人员数名

厦门富仕达服饰有限公司

服务热线:0592-5099808 13950065600 13950177888
服务热线:0592-3890588 www.full-star.com 厂址:厦门·同安
展厅及服务地址:厦门市湖里区华荣路60号欣华花园B座二楼