



点亮街道  
保增长

厦港街道

要闻部出品  
新闻热线: 968820  
特别报道

A7 厦门商报

2009年3月3日 星期二

责任编辑: 缪蕴华 视觉设计: 施丽蓉 责任校对: 丰丰  
厦门网 www.xmnn.cn 邮箱: rx@sunnews.cn 电话: 968820

# 思明小学将成老城区最漂亮学校

厦港片区将打造财富港湾、文化家园



老厦港片区, 将成财富新港湾。王固兴 摄

厦门人有一句老话广为流传: 渔船返港, 厦门港活起来, 厦门城动一半。厦港老片区, 是“老厦门”魂牵梦萦的地方。

两年前, 一条“成功大道”拉开了厦港片区旧城改造的帷幕, 也拉开了厦港人发展片区经济的序幕。随着厦港旧城改造的逐步启动, 一个清晰可见的新厦港逐渐呈现在我们眼前: 思明小学将成老城区最漂亮学校, 飞地经济使新厦港在别的庄稼地里种出好收成……

厦港街道党工委书记颜文聪说, 随着旧城改造的适时推进, 厦港将成为兼具鹭江道 CBD 功能和环岛路文化休闲功能的“财富港湾”和“文化家园”。

## “飞地经济”让厦港发展“柳暗花明”

“今年区里下达的内资招商任务是3.6亿元, 截至2月底, 我们已完成2亿元, 如果再加上正在洽谈的十几个项目, 我们今年的任务会完成得很好。”日前, 在接受记者采访时, 颜文聪欣喜地告诉我们。

与之形成强烈对比的, 是街道办工作人员提供给我们的一份材料。这份材料表明, 厦港街道由于地处老城区, 面积小, 发展空间严重受限。同时, 和其他街道相比, 它没有多少高档写字楼、商务楼, 税源相对匮乏, 因此, 经济总量一直无法和其他街道相比。对于这种情况, 颜文聪用了一个

形象的比喻: “人家是老天一下雨庄稼地里就有收成, 而我们, 是要用碗去接到雨水, 然后跑到老远的地方去种庄稼, 才有收成。”

不过, 从厦港前两个月以及这几年的经济发展数字, 我们看到, 厦港是主动去“跑”了。颜文聪说, 为了确保现有企业不流失, 厦港量身制订了“领导跟踪服务制度”, 主动为企业排忧解难。同时, 在服务理念的創新上, 厦港街道又走出了一招令人意想不到的妙棋: 经厦门市工商行政管理局企业登记处授权, 成立了全市首个企业注册登记无偿代

办服务点。不方便。所以, “片区改造后, 这一带的教育环境将得到极大改善”。

除此之外, 厦港片区的改造也将逐步开展。记者了解到, 作为改造第一期, 沿演武大桥的海岸边将建起五星级大酒店, 并将有数幢总部大楼和成片高档小区落户这里, 而原来的电力疗养院等也将升级改造, 避风坞改造已经在策划之中。一个令人

期待的、兼具鹭江道商业功能和环岛路文化休闲功能的黄金海岸正在逐渐形成。

颜文聪说, 除此之外, 厦港将利用自己独特的地理位置及人力、科技、教育资源等优势, 吸引高端商业、高端旅游、创意产业、文化娱乐等项目落户, 精心打造“宜商、宜居、宜游”的可持续新片区, 把厦港片区发展成真正的“财富港湾”和“文化家园”。

## 思明小学将成老城区里最漂亮学校

扩建后, 思明小学将由现在的 20 多个班增加到近 40 个班, 可容纳近 2000 名学生。随着厦港片区改造的适时推进, 思明小学将成为我市老城区中校园最漂亮、配套最完整的学校。

据介绍, 目前, 由于学校空间实在有限, 学校本部只有 13 个班级在上课, 另外 10 个班级只能在另外的分部场所上课, 老师学生都很

## 厦大一条街将变身为“一片街”

厦港毗邻厦大, 也因此, “学生经济”也成为厦港街道领导非常重视的一个问题。2008 年 5 月 15 日, 繁华的老厦大一条街开始拆除, 厦港街道看准这个有利时机, 及时介入主动承接, 提出了打造“时尚流行创意”为一体的新厦大一条街商圈的发展思路, 并成立了厦港南华——演武青年文化创意商业区商家联盟, 构建政府——商家——商家之间的互动平台。

新厦大一条街引过来了, 但整个商业氛围要怎么

引导, 怎么来进行业态调整? 这是摆在街道面前的大事。于是, 街道对商家进行了经营结构、纳税情况的摸底调查, 引导其经营结构优化; 同时, 进一步拓展商圈发展空间, 把厦大一条街扩展为南至大学路山海花园, 西至蜂巢山路, 并把它渗透到富有文化氛围的幽静小巷, 吸引厦大一条街商家及青年学生入驻经营。

“与原厦大一条街的‘街’不同的是, 新商圈是‘片’, 腹地更大, 发展潜力也更大。”颜文聪说。

理服务机构——厦门市思明区企业注册登记政府免费代办服务点。

现在来看, 这个“老远的地方”也帮了厦港很大的忙。颜文聪说, 市、区重点建设的同安工业集中区思明园, 环东海域思明园、观音山国际商务营运中心、软件园二期让厦港的发展“柳暗花明”。通过主动融入, 依托这些平台, 狠抓“飞地”经济, 厦港街道现在以上 4 个园区共有 54 家企业: 同安思明工业园有 23 家, 已全部投产; 环东海域思明工业园有 4 家; 观音山营运中心有 17 家; 软件园二期有 10 家。

马上评论

## “保增长”个个都是主角

林功勋

从好几个方面看, 这都是一个“弱势”街道: 面积只有 1.76 平方公里, 地处老城区, 没有写字楼、商务楼, 资源匮乏。

但从另一方面, 它又显出“强街”的风采: 飞地经济发展迅猛, 每平方公里创造税收的平均值位列全区第一; 面朝鼓浪屿, 衔接鹭江道 CBD 和环岛路, 地块“寸土寸金”; 服务理念创新, 多项工作全市第一……

这就是厦港街道。

针对“弱势”的一面, 党工委书记颜文聪用了一个形象的比喻: “人家是老天一下雨庄稼地里就有收成, 而我们, 是要用碗去接雨水, 然后跑到老远的地方去种庄稼才有收成。”

针对“强势”的一面, 颜文聪说, 这主要得益于市、区工业园区、软件园、商务运营中心等重大经济战略的实施。正是依托市、区的这些平台, 厦港“飞地”经济才能做得这么好。

我认同他的观点。随着海峡西岸经济区建设的展开和市新一轮跨越式发展阶段性任务的完

成, 厦门经济发展的空间确实扩大了, 省、市、区搭好的台, 奠好的基, 确实为各个街道大展身手奠定了基础, 提供了舞台。

但是, 我觉得他还有一点没讲透。省、市、区的基础是面对所有人的, 厦港要化劣势为优势, 其中所蕴含的智慧和所付出的努力肯定要比别人多。从全市首个企业注册登记无偿代理服务机构——厦门市思明区企业注册登记政府免费代办服务点的成立, 到“领导跟踪服务制度”的建立, 我们看到了智慧, 也看到了努力。

颜文聪递给笔者名片一角令人耳目一新: 名片左上角, 有个帆形的厦港标志, 底下还有一句话: “文化家园, 财富港湾。”他说, 这就是厦港的定位。也许, 在他们自己看来, 这种形式只是对自己工作思路的一种归纳, 但是笔者却从中看出了一种品牌运作的理念。

采访中, 颜文聪说, 区里对厦港的要求是“老街道, 要有新作为”, 面对今年严峻的经济形势, 街道要坚定信心, 迎难而上。笔者的看法是: 小街道要有大作为, 大街道要有强作为, 毕竟, “保增长”个个都是主角。

## 公告

根据《海沧区诚信经营先进单位评选办法》、《海沧区诚信经营先进单位考评细则》规定, 经研究, 拟对下列 28 家企业授予“海沧区 2007-2008 年度诚信经营先进单位”荣誉称号。现予以公示。公示时间 7 天。

序号	企业名称	法定代表人(负责人)	地址
1	厦门市海沧区清香饭店	苏建立	海沧区东孚镇凤山村西路 18 号
2	厦门市海沧区厦漳高速公路东孚服务区清香饭店	苏惠英	海沧区东孚镇过坂村厦漳高速公路东孚服务区
3	厦门市海沧区来吉副食品自选店	陈来吉	东孚镇莲花村
4	厦门市海沧区爱娃娃婴幼儿百货店	洪艺文	厦门市海沧区海富路 248 号二楼
5	厦门市海沧区鸿记清香卤味店	苏丽卿	厦门市海沧区海发路 70 号 301 室
6	厦门书香阳光文化传播有限公司	陈雅勤	海沧区海沧街道海发路 65-67 号
7	厦门东屿海鲜大酒楼	柯英俊	厦门市海沧东屿村北路 208 号
8	厦门市海沧香满园大酒楼	陈清水	海沧区海富路 252 号
9	厦门市海沧区福聚宝药店	王国强	海沧区石塘村埭头新村 81 号
10	厦门市海沧区丽都美容美发中心	陈水英	海沧区沧虹路 209 号
11	厦门市海沧区振业百货商店	吕振跃	海沧区沧虹路 134-136 号
12	厦门市海沧区宝岛阳光眼镜店	何顺银	海沧区海富路 263-1 号
13	厦门市海沧区乾清建材店	张传清	海沧区沧林路 101 号
14	厦门市海沧全惠仓储超市	邓莉	海沧区海富路 55 号
15	厦门市海沧区颜文清食杂店	颜玲玲	海沧区海沧新大街 29 号
16	厦门市海沧区海利兴食杂店	李顺兴	海沧区海沧昌海路 1 号
17	厦门市海沧区鑫新长和茶叶商行	陈丁香	海沧区兴港路 58 号
18	厦门市海沧区永兴食杂店	郑亚面	海沧区渐美村 91 号
19	厦门市海沧区鸿南超市	江鸿南	海沧区嵩崎路 47-49 号
20	厦门市海沧区鹭滨百货店	陈招强	海沧区霞阳村中路 229 号
21	厦门市海沧区广利源日用百货经营部	林素梅	海沧区新光路 253 号
22	厦门市海沧区鑫珊珊饭店	邱珊菊	海沧新阳工业区新安村东社
23	厦门市海沧区利丰顺百货店	朱云清	海沧区新安中路 10 号
24	厦门日月谷温泉度假村有限公司	陈信仲	海沧区莲孚路 1888 1889 号
25	厦门青龙寨果园观光有限公司	曾雅端	东孚镇寨后龙坑内
26	厦门天竺山旅游景区投资管理有限公司	吕根铨	海沧区沧林路 117 号弘盛大厦五楼
27	厦门七彩实业有限公司海沧野生动物园	周玉成	海沧角嵩路中段海沧野生动物园
28	厦门市海沧得新堂药局	白雪碧	海沧区沧林路 197 号

在公示期间, 欢迎广大消费者以来电、来信、来访形式反映对公示企业的意见。公示电话: 6893315 (电话、传真) 联系人: 施建雄

厦门市消费者权益保护委员会  
海沧区消费者权益保护委员会  
二〇〇九年三月二日